

EX-ANTE INFORMATION

COÛTSS ET CHARGES RELATIFS
AUX SERVICES D'INVESTISSEMENT



Conformément à la réglementation résultant du règlement délégué (UE) 2017/565 du 25.04.2016 de la Commission complétant la directive 2014/65 - UE du Parlement Européen et du Conseil en ce qui concerne les exigences organisationnelles et les conditions d'exploitation des entreprises d'investissement et les termes définies de ladite directive, X-Trade Brokers Dom Maklerski SA (ci-après dénommée "XTB") est tenue de fournir des informations adéquates et pertinentes sur les coûts et charges liés à la fourniture de services d'investissement et aux avantages reçus par un tiers avant la fourniture du service d'investissement ou du service auxiliaire. Afin de répondre à cette obligation, XTB fournit par la présente ce rapport indiquant les coûts estimés encourus par le Client relatif à l'instrument financier ou au service d'investissement.

Les coûts présentés dans ce document doivent être considérés comme des valeurs estimées. Les valeurs exactes des coûts appropriés pour un instrument financier donné sont présentées dans les tableaux des coûts disponibles [ici](#).

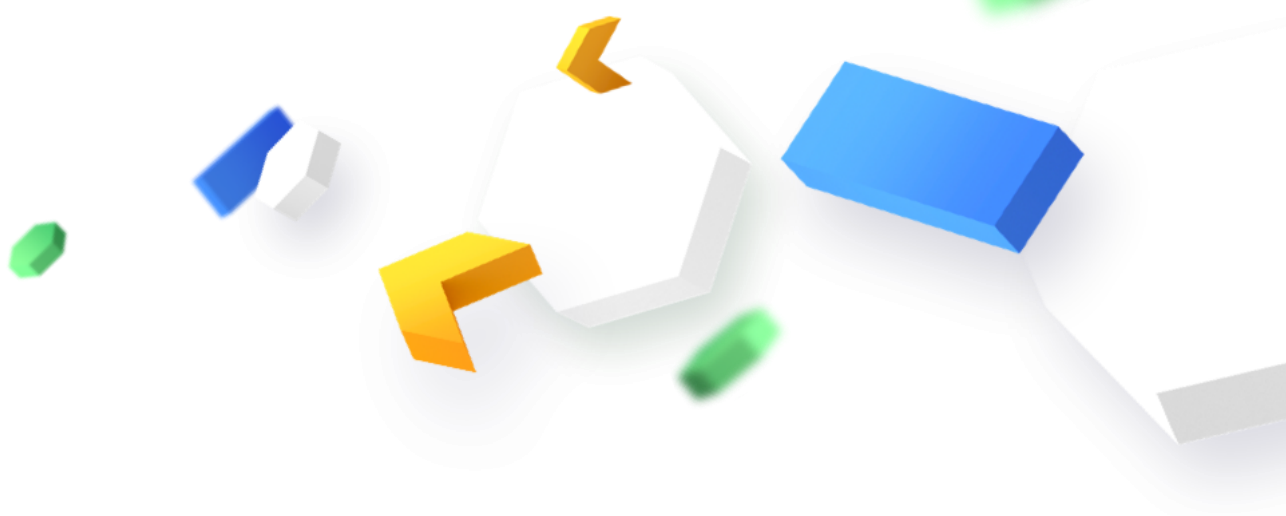
Pour chaque exemple, le tableau présente des hypothèses sur la taille de la transaction, le prix du marché, le taux de commission, l'écart potentiel et d'autres frais supplémentaires. XTB ne reçoit aucun frais lié aux transactions effectuées par le Client de la part de tiers.



Sommaire

CFD DEVISES	4
CFD CRYPTOMONNAIES	5
CFD MATIERES PREMIERES	6
CFD INDICES	7
CFD ACTIONS	8
CFD ETF.....	9
ACTIONS SYNTHETIQUES	10
ACTIONS / ETF.....	11

CFD DEVICES

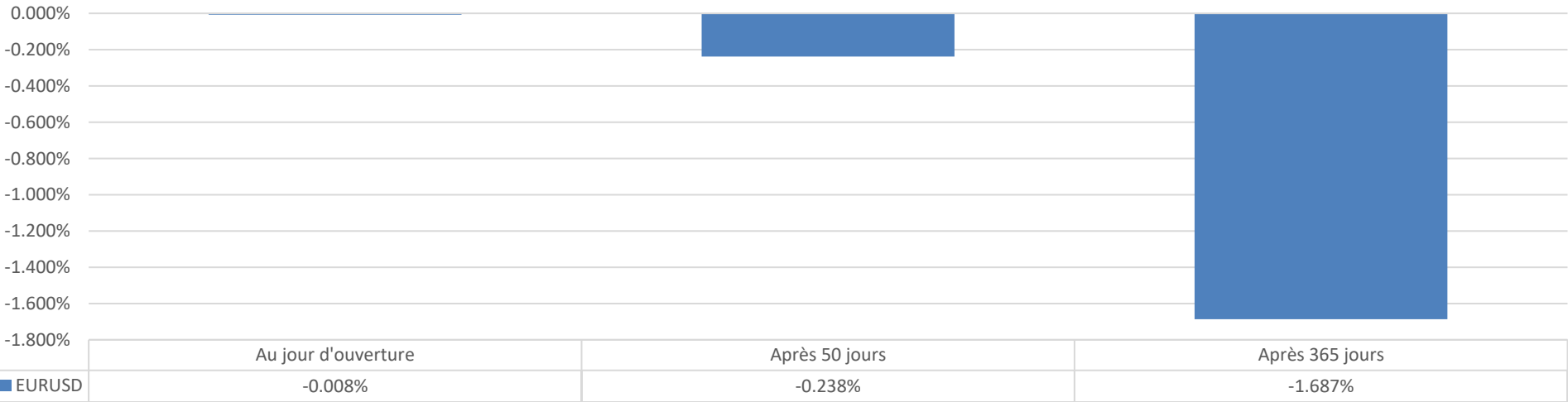


Instrument CFD	
Instrument	EURUSD
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	1 lot
Valeur Nominale de Transaction	€ 100,000.00
Marge immobilisée	€ 3,333.33

Clôture de la Transaction après		Spread		Points de Swap		Commission (ouverture et clôture de position)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	EUR	-		EUR	-	EUR	-	EUR	-	
Au jour de l'ouverture	€ -8.00	-		-	-	€ 0,00	-	€ -8.00	-	-0.008%
50 jours	€ -8.00	-		€ -230.00	-	€ 0,00	-	€ -238.00	-	-0.238%
365 jours	€ -8.00	-		€ -1,679.00	-	€ 0,00	-	€ -1,687.00	-	-1.687%

*La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.

Rentabilité (en %)



CFD CRYPTOMONNAIES

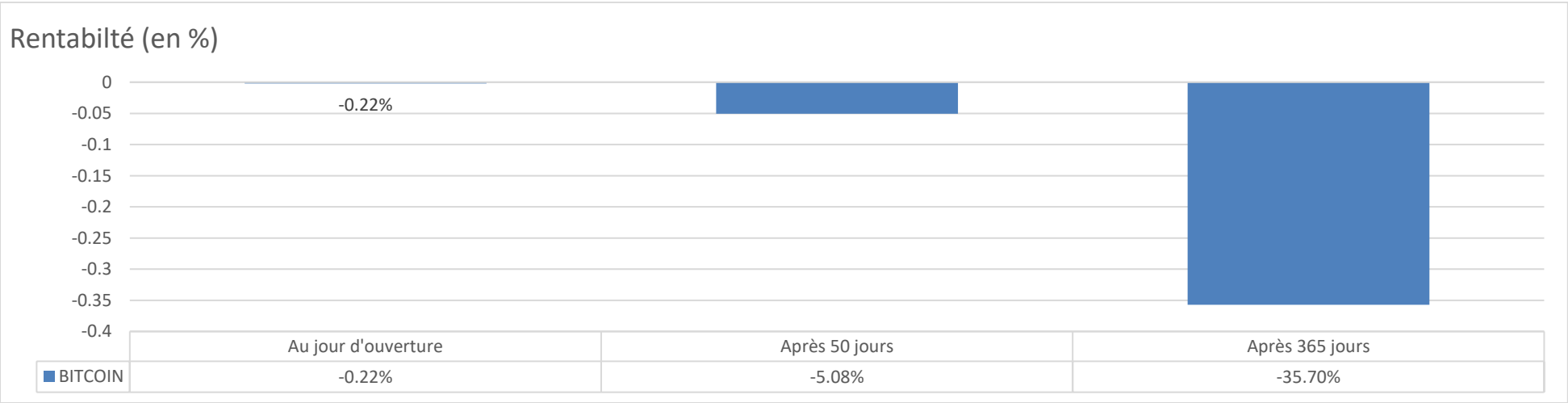


Instrument CFD	
Instrument	BITCOIN
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	1 lot
Valeur Nominale de Transaction	\$ 60,000.00
Marge immobilisée	\$ 30,000.00

Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Commission (ouverture et clôture de position)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	
au jour de l'ouverture	\$ -132.00	€ -115.80	-	-	\$ 0.00	€ 0.00	\$ -132.00	€ -115.80	- 0.22 %
50 jours	\$ -132.00	€ -115.80	\$ - 2,916.66	€ - 2,561.11	\$ 0.00	€ 0.00	\$ -3,048.66	€ -2,676.91	- 5.08 %
365 jours	\$ -132.00	€ -115.80	\$ - 21,291.62	€ - 18,676.86	\$ 0.00	€ 0.00	\$ - 21,423.62	€ -18,792.66	- 35.70 %

Exchange rate EURUSD = 1.14

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.



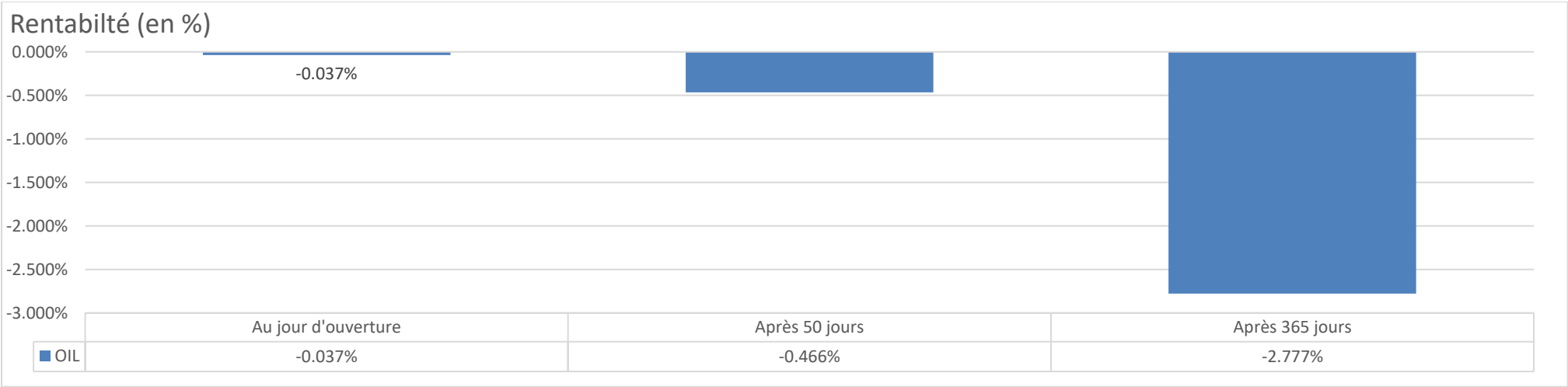
CFD MATIERES PREMIERES

Exchange rate EURUSD = 1.14

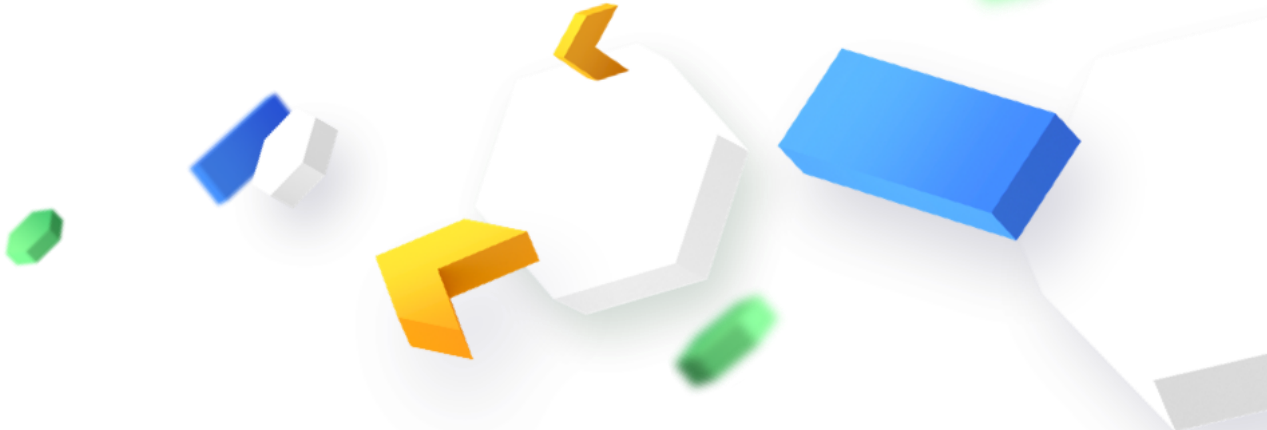
Instrument CFD	
Instrument	OIL
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	1 lot
Valeur Nominale de Transaction	\$ 80,500.00
Marge immobilisée	\$ 8,050.00

Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Commission (ouverture et clôture de position)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	
au jour de l'ouverture	\$ -30.00	€ -26.32	-	-	\$ 0,00	€ 0.00	\$ -30.00	€ -26.32	-0.037%
50 jours	\$ -30.00	€ -26.32	\$ -345.00	€ -302.63	\$ 0,00	€ 0.00	\$ -375.00	€ -328.95	-0.466%
365 jours	\$ -30.00	€ -26.32	\$ -2,518.50	€ -2,209.21	\$ 0,00	€ 0.00	\$ -2,548.50	€ -2,235.53	-2.777%

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.



CFD INDICES

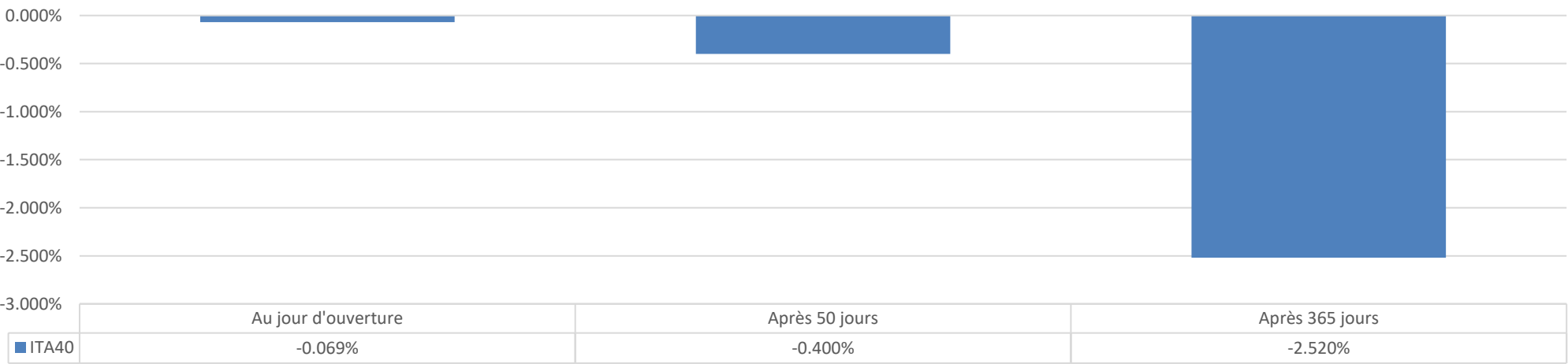


Instrument CFD	
Instrument	ITA.40
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	1 lot
Valeur Nominale de Transaction	€ 138,360.00
Marge immobilisée	€ 13,836.00

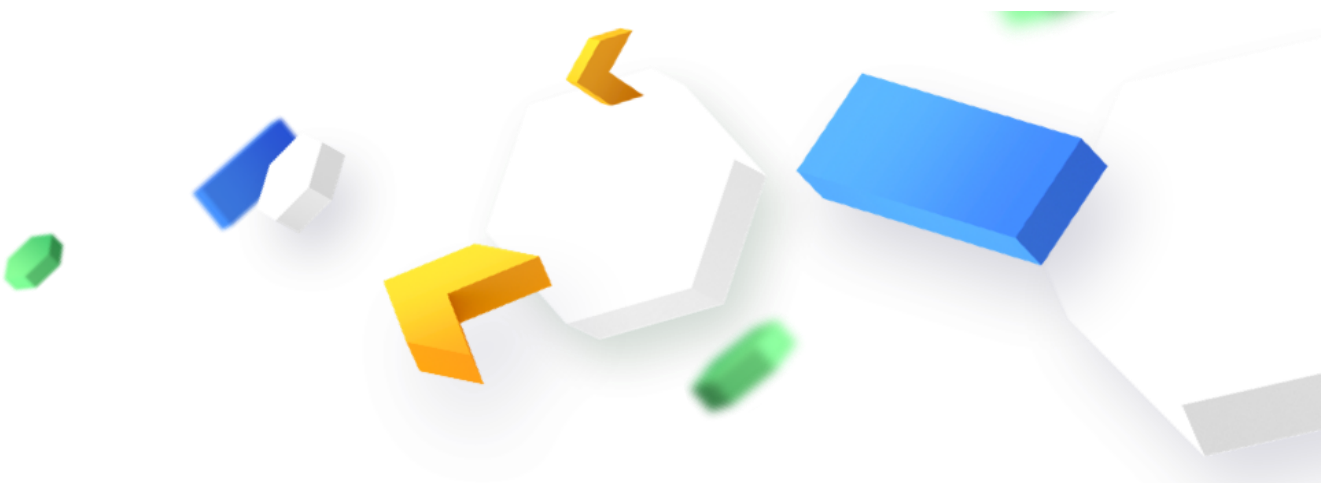
Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Exchange fee		Commission (ouverture et clôture de position)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	EUR	-	EUR	-	EUR	-	EUR	-	EUR	-	
au jour de l'ouverture	€ -45.00	-	-	-	€ -50.00	-	€ 0.00	-	€ -95.00	-	-0.069%
50 jours	€ -45.00	-	€ -465.00	-	€ -50.00	-	€ 0.00	-	€ -560.00	-	-0.40%
365 jours	€ -45.00	-	€ -3,394.50	-	€ -50.00	-	€ 0.00	-	€ -3,489.50	-	-2.52%

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.

Rentabilité (en %)



CFD ACTIONS

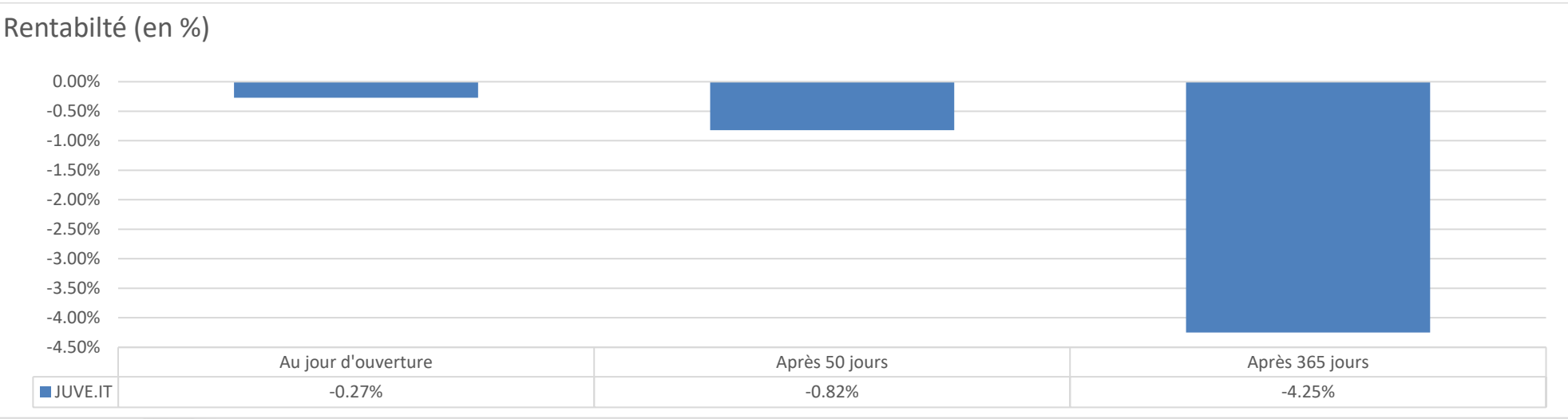


Equity CFD	
Instrument	JUVE.IT
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	100.000 lots
Valeur Nominale de Transaction	€68850
Marge immobilisée	€22720.5

Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Transactional fees		Commission (ouverture et clôture de position)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	EUR	-	EUR	-	EUR	-	EUR	-	EUR	-	
au jour de l'ouverture	-€ 19.00	-	€ 0.00	-	-€ 58.20	-	-€ 110.16	-	-€ 187.36	-	-0.27%
50 jours	-€ 19.00	-	-€ 375.58	-	-€ 58.20	-	-€ 110.16	-	-€ 562.93	-	-0.82%
365 jours	-€ 19.00	-	-€ 2 741.71	-	-€ 58.20	-	-€ 110.16	-	-€ 2 929.07	-	-4.25%

Taux de change EURUSD = 1.14

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.



ETF CFD

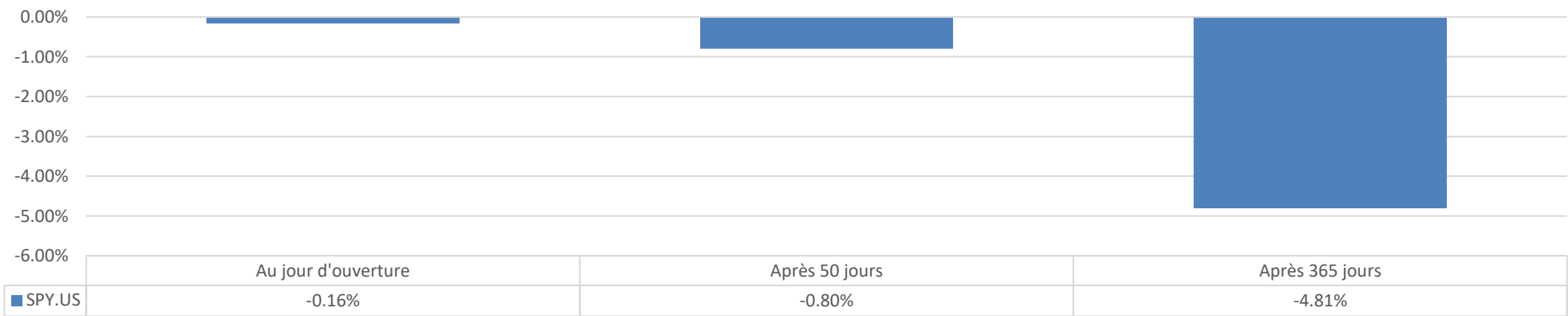
Taux de Change EURUSD = 1.14

ETF CFD	
Instrument	SPY.US
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	1,000 lots
Valeur Nominale de Transaction	\$ 470410,00
Marge immobilisée	\$ 94082,00

Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Commission (ouverture et clôture de position)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	
au jour de l'ouverture	-\$11.80	€ 10.35	\$0.00	€ 0.00	-\$752.66	-€ 660.22	-\$764.46	-€ 672.02	-0.16%
50 jours	-\$11.80	€ 10.35	-\$2 996.51	-€ 2 628.52	-\$752.66	-€ 660.22	-\$3 760.97	-€ 3 300.54	-0.80%
365 jours	-\$11.80	€ 10.35	-\$21 874.54	-€ 19 188.19	-\$752.66	-€ 660.22	-\$22 638.99	-€ 19 860.21	-4.81%

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.

Rentabilité (en %)



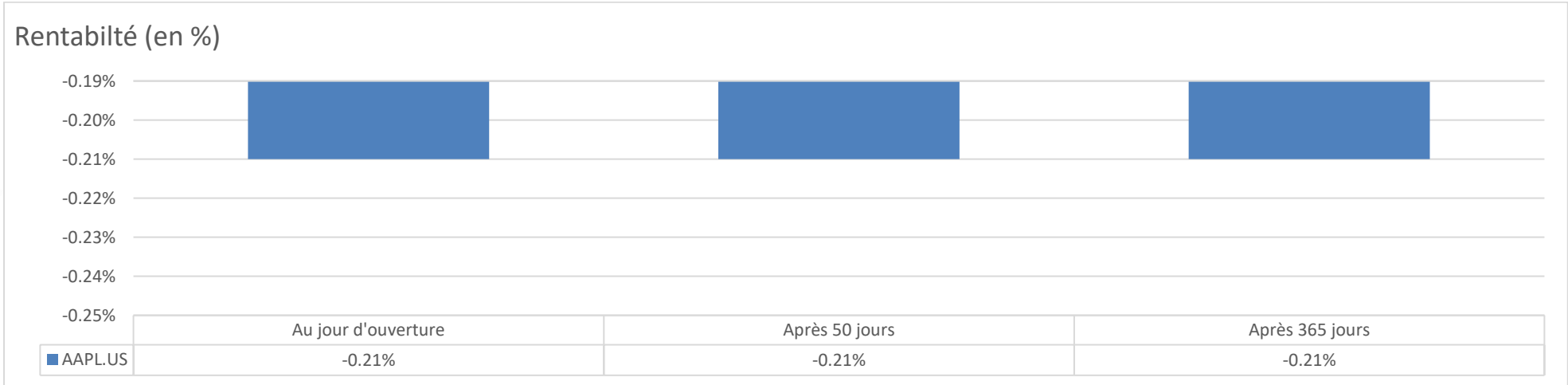
ACTIONS SYNTHETIQUES

Actions Synthétiques	
Instrument	AAPL.US
Producteur	XTB DM S.A.
Transaction	Achat
Volume	1,000 lots
Valeur Nominale de Transaction	\$ 160640,00
Marge immobilisée	\$ 160640,00

Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Commission (closing and opening a position)		Exchange fees (Sec Fee for instruments from US)		Transactional fees		Coûts		Rentabilité (en %) *
	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	
au jour de l'ouverture	-\$11.80	-€ 10.35	-	-	-\$321.28	-€ 281.82	-\$3.55	-€ 3.11	-	-	-\$336.63	-€ 295.29	-0.21%
50 jours	-\$11.80	-€ 10.35	-	-	-\$321.28	-€ 281.82	-\$3.55	-€ 3.11	-	-	-\$336.63	-€ 295.29	-0.21%
365 jours	-\$11.80	-€ 10.35	-	-	-\$321.28	-€ 281.82	-\$3.55	-€ 3.11	-	-	-\$336.63	-€ 295.29	-0.21%

Taux de change EURUSD = 1.14

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.



ETF /ACTIONS

Taux de change EURUSD = 1.14 | Marge sur le taux de change = 0.5%



ETF / Actions	
Instrument	AAPL.US
Producteur	Product issuer
Transaction	Achat
Volume	1,000 shares
Les coûts d'acquisition des Actions USD	\$ 160640 ,00
Les coûts d'acquisition des Actions EUR	€ 142969.60

Clôture de la Transaction après	Spread		Points de Swap		Commission (closing and opening a position)		Exchange fees (Sec Fee for instruments from US)		Coûts		Rentabilité (en %) *
	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	USD	EUR	
au jour de l'ouverture	-\$6.30	-€ 5.53	-	-	-\$321.28	-€ 281.82	-\$3.55	-€ 3.11	-\$331.13	-€ 290.47	-0.21%
50 jours	-\$6.30	-€ 5.53	-	-	-\$224.72	-€ 140.91	-\$3.55	-€ 3.11	-\$234.57	-€ 149.55	-0.15%
365 jours	-\$6.30	-€ 5.53	-	-	-\$224.72	-€ 140.91	-\$3.55	-€ 3.11	-\$234.57	-€ 149.55	-0.15%

* La Rentabilité est calculée comme le quotient de la somme des coûts (spread + points swap + commission) et de la valeur nominale de la transaction.

* Spread annuel moyen: 0.0063 USD(source: Bloomberg)

** Commission facturée lorsque le chiffre d'affaires dépasse 100,000 EUR au cours d'un mois civil (selon le Tableau des Frais et Commissions) uniquement pour la valeur des transactions dépassant le seuil de 100,000 EUR.

Commission à l'ouverture :

Dépassement du chiffre d'affaires par rapport au seuil 100,000 EUR : 142,970 EUR - 100,000 EUR = EUR 42,970 EUR

L'équivalent en USD est 48 289.4 USD

La commission en USD a été calculée comme suit : 48 289.4 USD * 0.2% = 96.56 USD

La commission de clôture : $170,000 \text{ USD} \times 0.2\% = 128.26 \text{ USD}$

Pour les transactions de vente, la totalité de la valeur de la transaction est soumise à la commission du fait du dépassement du seuil du chiffre d'affaires de 100,000 EUR par mois civil.

Commission à l'ouverture :

Dépassement du chiffre d'affaires par rapport au seuil 100,000 EUR : $142,970 - 100,000 = 42,970 \text{ EUR}$

L'équivalent en USD est 48 289.4 USD

La commission en USD a été calculée comme suit : $48\,289.4 \text{ USD} \times 0.2\% = 96.56 \text{ USD}$

Commission de clôture EUR

Le dépassement de la transaction de vente par rapport au seuil de 100,000 EUR (la transaction de vente concerne le mois civil suivant) : $142,970 \text{ EUR} - 100,000 \text{ EUR} = \text{EUR } 42,970 \text{ EUR}$

L'équivalent USD est 48,280.45 USD

La commission USD est calculée comme suit : $48\,280.45 \text{ USD} \times 0.2\% = 96.56 \text{ USD}$

*** Le retour sur investissement est calculé comme la somme des coûts (spread + points swap + commission + frais de change) divisé par la valeur nominale de la transaction.

