


Alapvető információk az index CFD eszközökről

Célkitűzés

A következő dokumentum kulcsfontosságú információkat tartalmaz a befektetési termékről. Ez nem marketing anyag. Ezt a tájékoztatást a törvény előírja annak érdekében, hogy megértse a befektetési termék jellegét, a vele járó kockázatokat, költségeket, potenciális profitot és veszteséget, és segítse más termékekkel való összehasonlítását.

Termék	Termék gyártójának címe és azonosítása	Információ az illetékes hatósági szervről	Dokumentum kelte	 Figyelmeztetés
A különbségre vonatkozó szerződés (CFD), a tőzsdeindex alapján, a továbbiakban: termék.	XTB Limited, Pikioni 10, Épület: Highsight Rentals Ltd, 3075, Limassol, Ciprus a továbbiakban 'XTB'. Weboldal: www.xtb.com/cy Email: Support.cy@xtb.com Telefonszám: +357 25724350	Ciprusi Értékpapír és Tőzsdefelügyelet ('CySEC'), 19 Diagorou Str. CY-1097 Nicosia, Ciprus.	06-08-2020	A különbségre vonatkozó szerződés (CFD) összetett pénzügyi termék, és nehéz lehet megérteni. Ez a termék nem minden befektető számára alkalmas. Kérjük, győződjön meg róla, hogy teljes mértékben megérti a kockázatokat

Mi ez a termék?

Típusa

A származékos ügylet a különbözőre vonatkozó szerződés (CFD) formájában. A termék pénzügyi tőkeáttételi mechanizmust használ. A termék lehetővé teszi az ügyfél számára, hogy spekuláljon az áruk nemzetközi piacokon bekövetkezett emelkedésével illetve csökkenésével. Az ügyfél long pozíciót nyithat meg, ha úgy gondolja, hogy a mögöttes eszköz ára növekszik, vagy egy short pozíciót, ha az ügyfél úgy gondolja, hogy a mögöttes eszköz ára esni fog.

Célkitűzések

A termék célja, hogy lehetővé tegye az ügyfél számára, hogy az alapul szolgáló eszköz árának változásából profitáljon az eszköz birtoklása nélkül. A termékbefektetés megtérülésének mértéke a pozíció nyitó áratól és záró áratól függ. A termék tükrözi az alapul szolgáló eszközök árváltozásait. Ennek a terméknek a profit- és kockázati profiljai szimmetrikusak. A termékkel történő tranzakció megnyitásakor a befektető befizet, de a befizetett összegnél többet veszíthet. Nincs termék esedékességi datum. A Szolgáltatási feltételekben meghatározott esetekben az XTB jogosult a terméket egyoldalúan felmondni.

Egyéni Befektetői Célcsoport

A termék nem megfelelő minden befektető számára. A termék egyéni befektető számára készült, aki aktívan fektet be, és ezzel egyidejűleg tisztában van a befektetési kockázattal. A befektetőnek meg kell ismerkednie a vonatkozó törvényekkel, részt kell vennie a rendelkezésre álló képzéseken és meg kell ismerkednie a demonstrációs tranzakciós rendszerrel.

Mik a kockázatok, és hogyan érhet el hozamot?

Az általános kockázati index útmutatást ad e termék kockázati szintjére vonatkozóan, összehasonlítva más termékekkel. Ez azt mutatja,

hogyan valószínű-e, hogy a termék monetáris veszteséget szenved a piaci változások miatt, vagy annak eredményeként, hogy a Társaság nem képes pénzt kifizetni. A termék általános kockázati indexe 7, amely a kockázati index maximális értéke. Ez a kockázati tényező magában foglalja azt a feltételezést, hogy a befektető spekulációs célokra akár rövid ideig is megtarthatja a terméket. Elképzelhető, hogy a befektető nem lesz képes megvalósítani a befektetést, vagy arra kényszerül, hogy jelentős kiegészítő költségekkel járjon a befektetés egy korábbi időpontban történő megvalósítása érdekében. A befektető teljes vesztesége jelentősen meghaladhatja az eredetileg befektetett összeget. A termék devizában denominálható, amely nem a befektető lakóhelye szerinti ország pénzneme, ezért a hozam az árfolyam-ingadozásoktól függően további változtatások tárgyát képezheti.



Alacsony kockázat

Magas kockázat

Befektetett tőke elvesztésének lehetősége

A befektető elveszítheti a teljes befektetési tőkét, amelyen a nyitott termék árrészt értjük. Az alapul szolgáló eszköz árának jelentős változása esetén a kezdeti fedezetet meghaladó veszteség, valamint a befektetett tőkét meghaladó kötelezettségek merülhetnek fel. A termék nem tartalmazza a tőkevédelmet a piaci kockázat ellen.

Fogatókönyvek a lehetséges kimenetekre

Az XTB Limited a ciprusi értékpapír- és tőzsdebizottság által engedélyezett és szabályozott (Engedély Száma 169/12), bejegyzett irodája: Pikioni 10, Épület: Highsight Rentals Ltd, 3075, Limassol, Ciprus.

Ebben a részben bemutatjuk, hogy mennyi nyereséget vagy veszteséget generálhat a beruházás 1, 3 és 5 éven belül különböző forgatókönyvek mellett, feltételezve, hogy egy pozíció megnyitása 10 000 euró egyszeri fedezetet igényel (a beruházás összege). A bemutatott forgatókönyvek bemutatják, hogy a beruházás hogyan tudott teljesíteni, és összehasonlíthatók más termékek forgatókönyveivel. A bemutatott eredmények a jövőbeli teljesítmény becslése, amely a múlt bizonyítékait és a beruházás értékének volatilitását veszi alapul, és nem pontos mutató. A hozam attól függ, hogy a piac teljesít, és mennyi ideig tartja meg a befektetést. A stressz forgatókönyv azt mutatja, hogy mit kaphat vissza szélsőséges piaci körülmények között. A stressz forgatókönyv azonban nem veszi figyelembe azt a helyzetet, amelyben az XTB nem képes fizetni. A bemutatott számok magában foglalják a termék összes díját, nem veszik figyelembe a befektető egyedi adóhelyzetét, ami befolyásolhatja a visszatérítés összegét is. A long pozíciók megnyitása azt jelenti, hogy a befektető úgy véli, hogy a mögöttes eszköz ára növekszik, míg a short pozíciók megnyitása azt jelenti, hogy a befektető úgy véli, hogy a mögöttes eszköz ára esni fog. Például, ha egy befektetés 8% -ának és 800 EUR-nak felel meg, ez azt jelenti, hogy ha 10 000 EUR-t fektet be, akkor a befektetés végső értéke 10 800 EUR lesz, azaz 800 EUR nyereség. -3% és -300 EUR, 10 000 EUR befektetés után a beruházás végértéke 9700 EUR lesz, 300 EUR-val egyenlő veszteséget eredményez. Ha a veszteség meghaladja a 100% -ot, pl. -145% és -14 500 EUR, ez azt jelenti, hogy 10 000 EUR befektetés után a befektető elveszíti a befektetés teljes összegét, és további 4500 EUR-t kell fizetnie. Az árukra alapozott, különbségre vonatkozó összes szerződés (CFD) eredménysszenáriói megtalálhatók a következő link alatt: [\[LINK\]](#).

Példák forgatókönyvekre 5 CFD-eszköz esetében, hosszú távú pozíciók tőzsdei indexein alapuló, egy éves időszak alatt:

Forgatókönyv	DE30	US30	W20	UK100	ITA40
Kedvező	4,695% EUR 469,488	2,804% EUR 280,357	1,715% EUR 171,489	2,029% EUR 202,924	2,827% EUR 282,721
Mérsékelt	-1,782% EUR -178,152	1,874% EUR 187,429	876% EUR 87,608	829% EUR 82,946	1,307% EUR 130,676
Kedvezőtlen	-5,350% EUR -534,976	1,007% EUR 100,699	181% EUR 18,088	-259% EUR -25,889	48% EUR 4,847
Stressz	-10,000% EUR -1,000,000	-4,568% EUR -456,816	-2,411% EUR -241,126	-5,883% EUR -588,313	-5,275% EUR -527,500

Információ az egyes befektetők megtérülési feltételeiről vagy a befektetők számára meghatározott nyereség felső határáról

A termékbefektetés megszüntetése nem jár rendkívüli költségekkel. A terméknek nincs felső korlát a profit szempontjából.

Nyilatkozat arról, hogy az egyedi befektető lakhelyének adószabályai hogyan befolyásolhatják a ténylegesen kifizetett nyereséget

Az egyes befektetők lakhely szerinti államának adószabályai befolyásolhatják a ténylegesen kifizetett nyereséget.

Mi történik ha a Cég fizetéseképtelen?

A befektető pénzügyi veszteséget szenvedhet a Társaság kötelezettségességének elmulasztása miatt. A társaság fizetéseképtelensége esetén a befektetők jogosultak kompenzációt igényelni a Befektetők Kompenzációs Alapjától (ICF), amely fedezhető befektetéseket fedezhet, legfeljebb 20 000 eurót személyenként, vállalkozásonként. A Társaság tagja a Befektetők Kompenzációs Alapjának, és további információ [itt](#) található. A Társaság tisztázza, hogy a lakossági ügyfelek alapjait elkülönítjük a társaság saját forrásaitól, szabályozási követelményeinkkel összhangban.

Milyen költségek vannak?

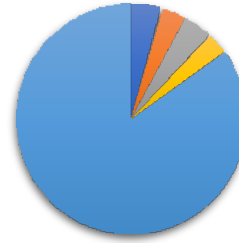
One-off costs

Spread	A vételi és az eladási ár közötti különbség a tranzakció megkötésekor. A költségek a piaci viszonyoktól függenek.
Jutalék	Az ügylet nyitásánál és zárásánál is fizetendő díj. A díj csak a PRO számlatípusokra vonatkozik
Tranzakciós költség	A kiválasztott CFD-eszközökben az ügylet megkötéséhez kapcsolódó díj, az alapul szolgáló piacon felmerülő díjakkal.
Egyenértékű osztalék	A kiválasztott CFD-eszközök osztalékának megfelelő összeg kifizetésével járó díj.

Ismétlődő költségek

Swap Point Árak	Pozíció egy napon túli tartásának a díja
-----------------	--

Az ábra bemutatja a költségek hatását a befektetés megtérülésére gyakorolt kumulatív hatásra. Az ábra csak hivatkozási célokat szolgál, az adott pénzügyi eszközhöz megfelelő költségeket az XTB weboldala¹ megfelelő táblázata írja le, a pontos értékeket pedig a költségtáblákban mutatják be.



- Commission
- Exchange fees
- Equivalent of dividend
- Spread
- Return on investment

PÉLDA ²

Az Ügyfél 1 tételből álló pozíciót nyit az ITA40-en. Az ügylet megnyitásakor ezen eszköz piaci ára 22,257 / 22,273, és a bróker által az ügyletért felszámított jutalék 3,5 EUR / tétel. Az 1 lot összegű ITA40 instrumentumok kereskedelmével kapcsolatos átváltási díj 50 EUR-nak felel meg. 1 lot denominálása 5 EUR-nak felel meg. Az ITA40 instrumentum cserepont-kamatlábainak értéke rövid és hosszú pozíciók esetén 0-val egyenlő.

Díj típusa	Névleges érték	Százalék
Spread	$(22,273 - 22,257) * \text{EUR } 5 = \text{EUR } 80$	0.0007% névleges érték
Jutalékok pozíció nyitásakor	EUR 3.5	0.0031% névleges érték
Jutalékok pozíció zárásakor	EUR 3.5	0.0031% névleges érték
Váltási díj pozíció nyitásakor	EUR 50	0.005% névleges érték
Váltási díj pozíció nyitásakor	EUR 50	0.005% névleges érték

Meddig tartsam a terméket, és kivethetem a pénzem hamarabb?

A befektető bármikor felmondhatja a termékbe történő befektetést. Az ilyen döntés nem vonatkozik semmilyen rendkívüli költségre, kivéve a szokásos tétel bezárási költségeket.

A szerződéstől való elállási határidő

A befektető visszaléphet a termékügyletből, ha nyugtázási nyilatkozatot nyújt be, ha a termékügyletet téves áron kötötték meg, és az XTB megerősíti a hibát egy meghatározott számú referenciaintézmény árai alapján. A részletes szabályokat, ideértve a téves áron megkötött ügyletből való kivonás időpontját és a hibás ár meghatározásának módszerét a Szolgáltatási feltételek.

Ajánlott fenntartási periódus

A befektető egyedileg határozza meg a termékmegtartás időtartamát, azonban az XTB a pozíció megnyitásától számított 365 napon belül az Ügyfél hozzájárulása nélkül bezárhatja a CFD-re vonatkozó nyitott pozíciót.

Tőkekivonás lejáratú idő előtt

A befektető a termék birtoklásának időtartamát egyedileg határozza meg. A terméknek nincs meghatározott tartási ideje, és a pozíció lezárása nem jár rendkívüli díjakkal vagy büntetésekkel, és nem változtatja meg a termék kockázati profilját. Pozíció bezárása a termékkereskedelmi órákon belül lehetséges.

Következmények az ajánlott fenntartási periódus előtti beváltásnál.

A befektető bármikor felmondhatja a befektetést. Egy ilyen döntés nem kapcsolódik semmilyen rendkívüli költséghez.

Hogyan nyújthat be panaszt?

A befektető panaszt nyújthat be a Társasághoz az XTB Limited által kínált termékekkel és szolgáltatásokkal kapcsolatban, postai úton vagy személyes kézbesítéssel, amely tartalmazza a szükséges információkat a következő címen: XTB Limited, épület: HIGHSIGHT RENTALS LTD, Pikioni 10, 3075 Limassol, Ciprus, vagy a panaszt elektronikus úton, a társaság ügyfélportalján keresztül kell benyújtani. További részletekért kérjük, olvassa el a társaság weboldalán található [Panaszkezelési eljárást](#).

További fontos információ

Minden további dokumentum, amely átfogó információkat tartalmaz a termékkel kapcsolatban, ideértve a díjakkal kapcsolatos részletes információkat és termékjellemzőit a társaság webhelyén mutatjuk be. A CFD összetett eszközök, és nagy a kockázata annak, hogy a tőkeáttétel

¹ Link a weboldalhoz: <https://www.xtb.com/cy/trading-services/account-information/market-specification>

² A Swap Pont kamatlábak, a felárok, a díjak és a jutalékok pontos értékei elérhetők az XTB webhelyén



miatt gyorsan elveszítik a pénzt. A lakossági befektetői számlák 80% -a veszít pénzt, amikor CFD-kkel kereskedik ezzel a szolgáltatóval. Vegye fontolórá, hogy érti-e a CFD-k működését, és megengedheti-e magának, hogy kockáztassa a pénz elvesztését.