



# INFORMACJA EX-ANTE

O KOSZTACH I OPŁATACH ZWIĄZANYCH  
ZE ŚWIADCZENIEM USŁUG



Zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Delegowanego Komisji (UE) 2017/565 z dnia 25.04.2016 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/65/UE w odniesieniu do wymogów organizacyjnych i warunków prowadzenia działalności przez firmy inwestycyjne oraz pojęć zdefiniowanych na potrzeby tej dyrektywy, X-Trade Brokers Dom Maklerski S.A. (dalej: „XTB”) jest zobowiązany przekazać przed terminem świadczenia usługi inwestycyjnej lub dodatkowej na rzecz Klienta adekwatne i odpowiednie informacje dotyczące kosztów i opłat związanych ze świadczeniem usług inwestycyjnych oraz przyjmowanych korzyści od podmiotów trzecich. Mając na celu spełnienie tego obowiązku, XTB przekazuje niniejszy raport przedstawiający szacunkowe koszty ponoszone przez Klienta związane z instrumentem finansowym lub usługą inwestycyjną.

Koszty przedstawione w niniejszym dokumencie powinny być traktowane wyłącznie jako wartości szacunkowe. Dokładne wartości kosztów odpowiednich dla danego Instrumentu Finansowego zostały przedstawione w [tabelach](#) kosztów.

Dla każdego przykładu w tabeli przedstawiono założenia dotyczące rozmiaru transakcji, ceny rynkowej, stawki prowizji, potencjalnego spreadu oraz innych dodatkowych opłat. XTB nie otrzymuje opłat związanych z zawieraniem transakcji przez Klienta od podmiotów trzecich.

## Spis treści

CFD NA WALUTY .....	4
CFD NA KRYPTOWALUTY .....	5
CFD NA TOWARY .....	6
CFD NA INDEKSY .....	7
AKCJE CFD .....	8
ETF CFD .....	9
AKCJE SYNTETYCZNE .....	10
AKCJE / ETF .....	11

# CFD na waluty

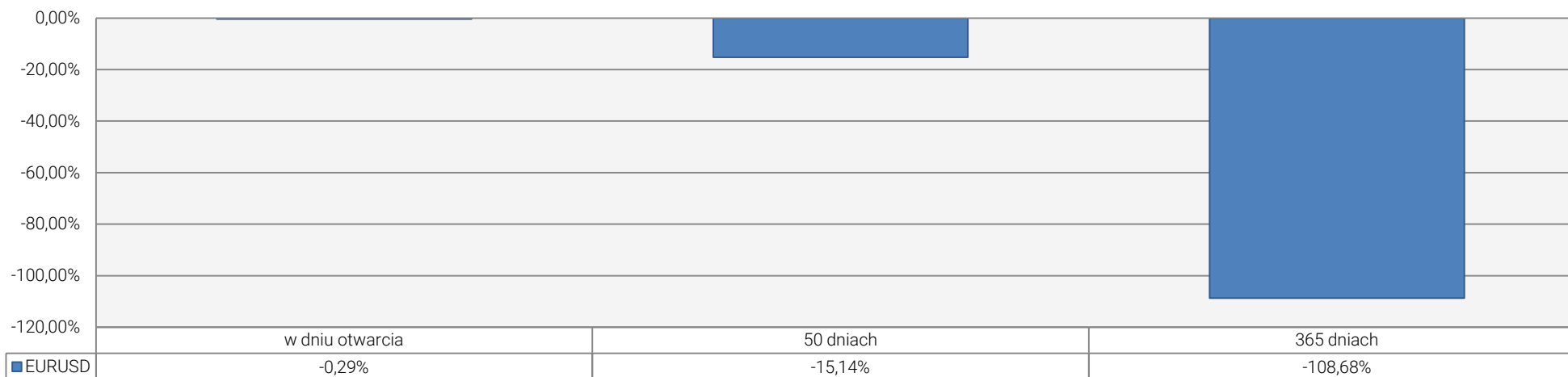
Kurs wymiany EURPLN = 4,33

Instrument CFD	
Instrument	<b>EURUSD</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	1 lot
Nominał transakcji	€ 100.000,00
Pobrano depozyt	€ 3.333,33

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Koszt		Zwrot z inwestycji* (w %)
	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	
w dniu otwarcia	- € 2,65	- 11,47 zł	-	-	- € 7,00	- 32,00 zł	- € 9,65	- 43,47 zł	-0,29%
50 dniach	- € 2,65	- 11,47 zł	- € 494,95	- 2.143,13 zł	- € 7,00	- 32,00 zł	- € 504,60	- 2.186,60 zł	-15,14%
365 dniach	- € 2,65	- 11,47 zł	- € 3.613,17	- 15.645,02 zł	- € 7,00	- 32,00 zł	- € 3.622,82	- 15.688,49 zł	-108,68%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + prowizja) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)



# CFD na kryptowalutach

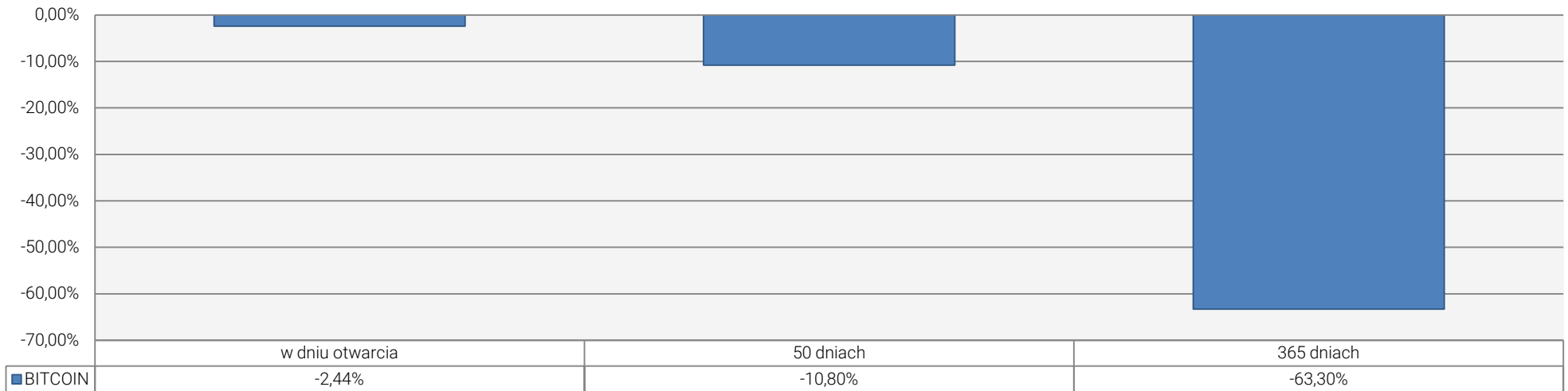
Kurs wymiany USDPLN = 3,85

Instrument CFD	
Instrument	<b>BITCOIN</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	1 lot
Nominał transakcji	\$ 3.600,00
Pobraný depozyt	\$ 1.800,00

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Koszt		Zwrot z inwestycji (w %)*
	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	
w dniu otwarcia	\$ -36,00	-138,60 zł	-	-	-\$ 8,00	- 32,00 zł	\$ -44,00	- 170,60 zł	-2,44%
50 dniach	\$ -36,00	-138,60 zł	\$ -150,00	-577,5 zł	-\$ 8,00	- 32,00 zł	\$ -194,00	- 748,1 zł	-10,80%
365 dniach	\$ -36,00	-138,60 zł	\$ -1.095,00	-4.215,75 zł	-\$ 8,00	- 32,00 zł	\$ -1.139,00	- 4.386,35 zł	-63,30%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + prowizja) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)



# CFD na towary

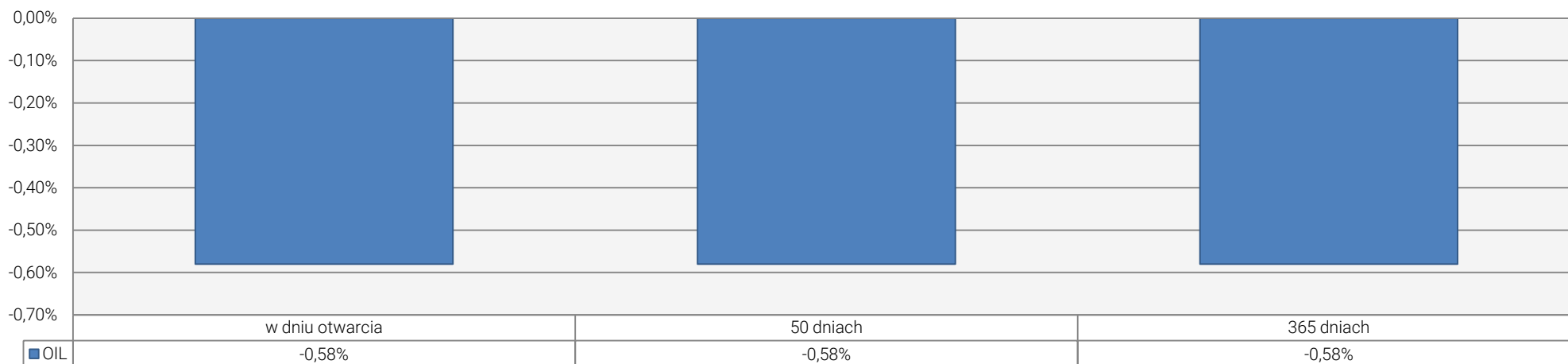
Kurs wymiany USD/PLN = 3,85

Instrument CFD	
Instrument	<b>OIL</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	1 lot
Nominał transakcji	\$ 65.000,00
Pobraný depozyt	\$ 6.500,00

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Koszt		Zwrot z inwestycji (w %)*
	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	
w dniu otwarcia	\$ -30,00	-115,50 zł	-	-	-\$ 8,00	- 32,00 zł	\$ -38,00	- 147,50 zł	-0,58%
50 dniach	\$ -30,00	-115,50 zł	-	-	-\$ 8,00	- 32,00 zł	\$ -38,00	- 147,50 zł	-0,58%
365 dniach	\$ -30,00	-115,50 zł	-	-	-\$ 8,00	- 32,00 zł	\$ -38,00	- 147,50 zł	-0,58%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + prowizja) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)



# CDF na indeksy

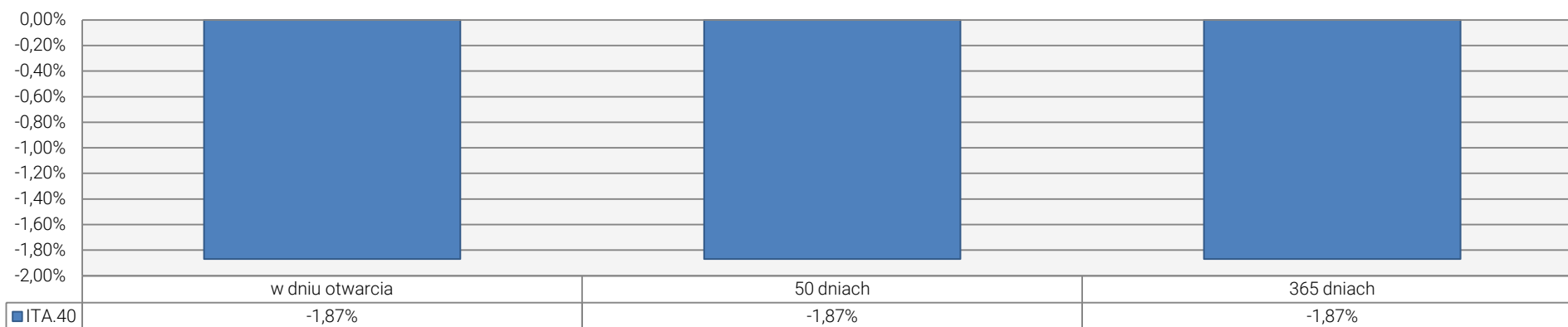
Kurs wymiany EURPLN = 4,33

Instrument CFD	
Instrument	<b>ITA.40</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	1 lot
Nominał transakcji	€ 100.000,00
Pobrany depozyt	€ 10.000,00

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Opłata giełdowa		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Koszt		Zwrot z inwestycji (w %)*
	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	
w dniu otwarcia	- € 80,00	- 346,40 zł	-	-	- € 100,00	-433,00 zł	- € 7,00	- 32,00 zł	- € 187,00	-811,40 zł	-1,87%
50 dniach	- € 80,00	- 346,40 zł	-	-	- € 100,00	-433,00 zł	- € 7,00	- 32,00 zł	- € 187,00	-811,40 zł	-1,87%
365 dniach	- € 80,00	- 346,40 zł	-	-	- € 100,00	-433,00 zł	- € 7,00	- 32,00 zł	- € 187,00	-811,40 zł	-1,87%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + opłata giełdowa + prowizja) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)



# Akcje CFD

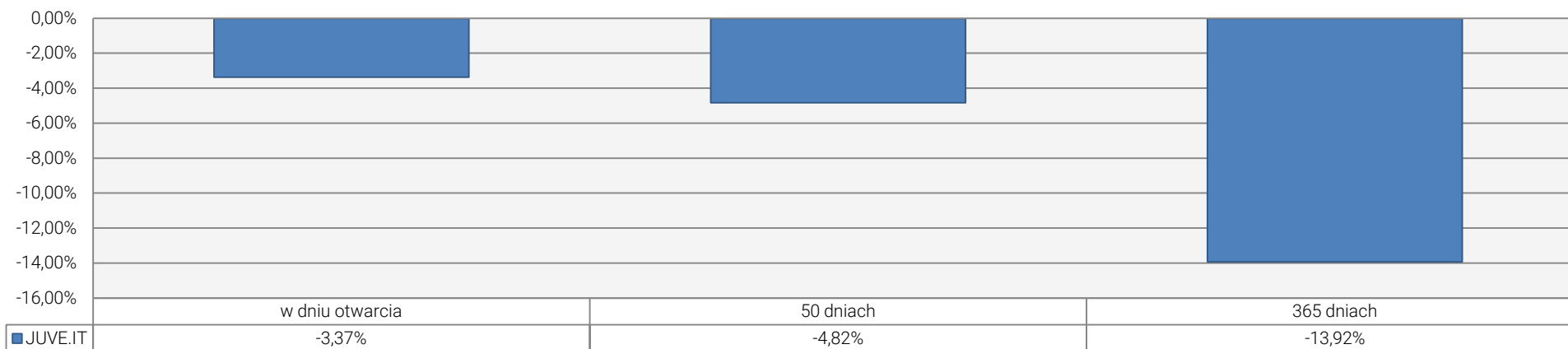
Kurs wymiany EURPLN = 4,33

Equity CFD	
Instrument	<b>JUVE.IT</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	100.000 lotów
Nominał transakcji	€ 136.000,00
Pobraný depozyt	€ 27.200,00

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Opłaty transakcyjne		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Koszt		Zwrot z inwestycji* (w %)
	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	EUR	PLN	
w dniu otwarcia	- €600,00	-2.598,00 zł	-	-	- € 100,00	-433,00 zł	- € 217,60	- 942,20 zł	- € 917,60	- 3.973,20 zł	-3.37%
50 dniach	- €600,00	-2.598,00 zł	- € 393,00	- 1.701,69 zł	- € 100,00	-433,00 zł	- € 217,60	- 942,20 zł	- € 1.310,60	- 5.674,90 zł	-4.82%
365 dniach	- €600,00	-2.598,00 zł	- € 2.868,90	- 12.422,34 zł	- € 100,00	-433,00 zł	- € 217,60	- 942,20 zł	- € 3.786,50	- 16.395,55 zł	-13.92%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + opłaty transakcyjne + prowizja) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)





# ETF CFD

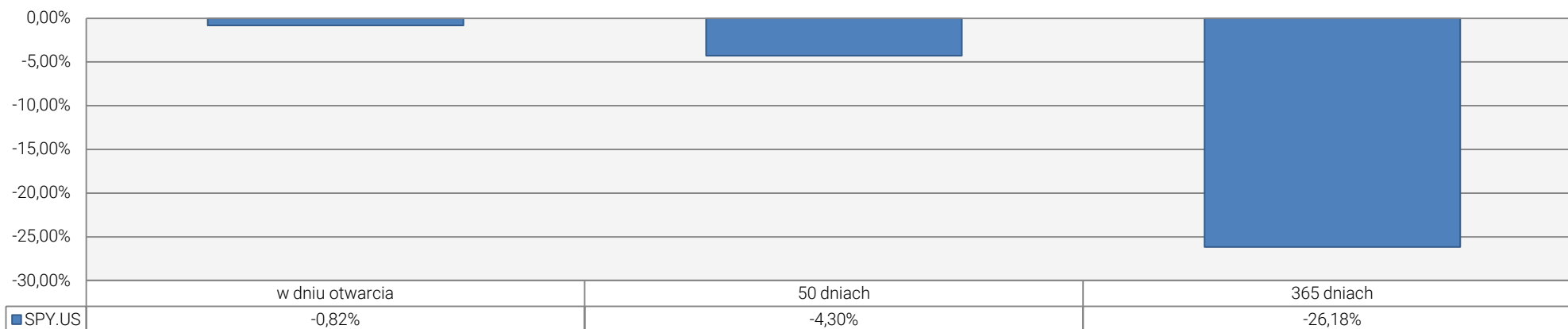
Kurs wymiany USDPLN = 3,85

ETF CFD	
Instrument	<b>SPY.US</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	1.000 lotów
Nominał transakcji	\$ 275.000,00
Pobrany depozyt	\$ 55.000,00

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Koszt		Zwrot z inwestycji (w %)*
	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	
w dniu otwarcia	\$ -10,00	-38,50 zł	-	-	-\$ 440,00	- 1694,00 zł	\$ -450,00	-1.732,50 zł	-0,82%
50 dniach	\$ -10,00	-38,50 zł	\$ -1.911,30	-7.358,50 zł	-\$ 440,00	- 1694,00 zł	\$ -2.361,30	-9.091,00 zł	-4,30%
365 dniach	\$ -10,00	-38,50 zł	\$ -13.950,30	-53.708,65 zł	-\$ 440,00	- 1694,00 zł	\$ -14.400,30	-55.441,15 zł	-26,18%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + prowizja) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)



# Akcje Syntetyczne

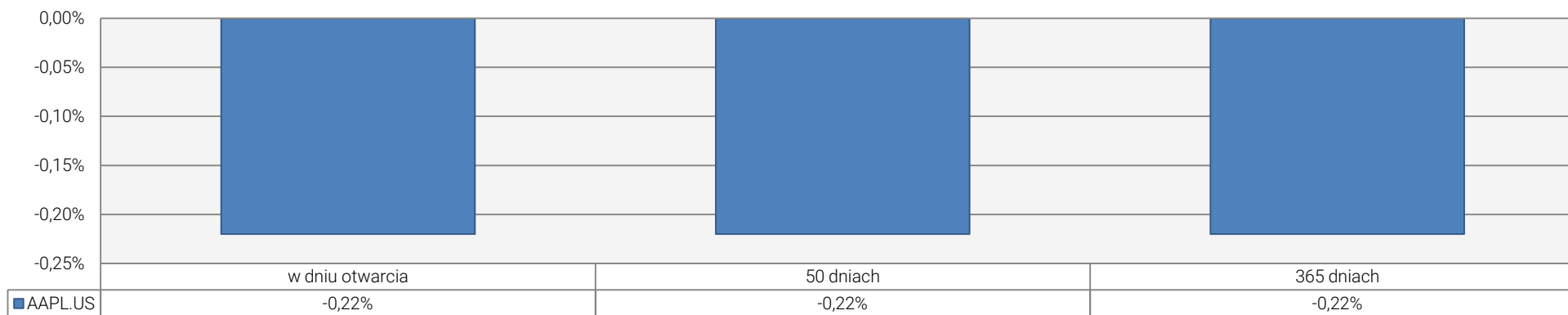
Kurs wymiany USDPLN = 3,85

Akcje Syntetyczne	
Instrument	<b>AAPL.US</b>
Twórca produktu	XTB DM S.A.
Transakcja	Kupno
Wolumen	1.000 lotów
Nominał transakcji	\$ 170.000,00
Pobrano depozyt	\$ 170.000,00

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Opłaty giełdowe (Sec Fee dla instrumentów z US)		Opłaty transakcyjne		Koszt		Zwrot z inwestycji (w %)*
	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	
w dniu otwarcia	\$ -30,00	-115,00 zł	-	-	\$ -340,00	- 1.309,00 zł	\$ -7.41	-28,53 zł	-	-	\$ -377,41	- 1.453,02 zł	-0,22%
50 dniach	\$ -30,00	-115,00 zł	-	-	\$ -340,00	- 1.309,00 zł	\$ -7.41	-28,53 zł	-	-	\$ -377,41	- 1.453,02 zł	-0,22%
365 dniach	\$ -30,00	-115,00 zł	-	-	\$ -340,00	- 1.309,00 zł	\$ -7.41	-28,53 zł	-	-	\$ -377,41	- 1.453,02 zł	-0,22%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + prowizja + opłaty giełdowe + opłaty transakcyjne) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)



# Akcje / ETF

Kurs wymiany USDPLN = 3,85 | Marża na kursie wymiany = 0.5%

Akcje / ETF	
Instrument	<b>AAPL.US</b>
Twórca produktu	Emitent produktu
Transakcja	Kupno
Wolumen	1.000 akcji
Koszt zakupu akcji USD	\$ 170.000,00
Koszt zakupu akcji PLN	654.500,00 zł

Zamknięcie transakcji po	Spread		Punkty swapowe		Prowizja (zamknięcie i otwarcie pozycji)		Opłaty giełdowe (Sec Fee dla instrumentów z US)		Koszt		Zwrot z inwestycji (w %)*
	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	USD	PLN	
w dniu otwarcia	\$ -30,00	-116,07 zł	-	-	\$ -408,00	- 1.578,65 zł	\$ -2,21	-8,55 zł	\$ -440,21	- 1.703,28 zł	-0,26%
50 dniach	\$ -30,00	-116,07 zł	-	-	\$ -408,00	- 1.578,65 zł	\$ -2,21	-8,55 zł	\$ -440,21	- 1.703,28 zł	-0,26%
365 dniach	\$ -30,00	-116,07 zł	-	-	\$ -408,00	- 1.578,65 zł	\$ -2,21	-8,55 zł	\$ -440,21	- 1.703,28 zł	-0,26%

\* Zwrot z inwestycji obliczony jest jako iloraz sumy kosztów (spread + punkty swapowe + prowizja + opłaty giełdowe) oraz nominału transakcji.

## Zwrot z inwestycji (w%)

